

Avtal

Stadsnätsanslutning till småhus

Mellan Gotlands Energi AB, fortsättningsvis kallad GEAB och nedan angiven Kund har följande avtal upprättats. Kunden fyller i uppgifterna nedan.

Kund	Person-/org.nr
Adress	Telefon nr. (dag- och kvällstid)
Postnummer, ort	Fastighetsbeteckning
Ev. faktureringsadress	Anläggningsadress

1. Villkor

Detta avtal gäller under förutsättning att Stadsnät byggs ut i området.

2. Avtalsbilagor

Detta avtal gäller före nedanstående bilagor
Bilaga 1. Allmänna villkor för anslutning av småhus till Gotlands stadsnät
GEAB har rätt att förändra villkoren i den bilagda handlingen

3. Leveransens omfattning

GEAB förbinder sig att leverera och Kunden att motta anslutning till Stadsnät i den omfattning och på de villkor som anges i detta kontrakt och därtill hörande bilagor.

4. Tekniska förändringar

Vid ombyggnationer av Kundens anläggning och övriga ingrepp i fastigheten som märkbart påverkar leverans & drift för Stadsnätet skall GEAB kontaktas innan förändringen äger rum.

5. Leveransgräns

Leveransgräns för detta avtal är innanför väggliv i Kundens fastighet. Fastighetsägaren svarar för dragning av fastighetsnät i huset om inget annat avtalas.

Skickas till GEAB

6. Avtalets överlåtelse

Avtalet får inte överlåtas utan GEAB skriftliga medgivande. Ett nytt Avtal ska träffas vid ägarbyte.

7. Ägarbyte

Kunden ska utan dröjsmål meddela GEAB när fastigheten övergår till ny ägare samt uppge den nye ägarens namn, person-/org.nummer, adress och telefonnummer.

Kunden ska informera den nye ägaren om villkoren för leverans av Stadsnät. Vid överlåtelsen upphör detta avtal att gälla, förutsatt att fortsatt leverans kontrakterats mellan GEAB och den nye ägaren.

8. Uppsägning och förlängning

Avtalet gäller tills vidare. Kunden har rätt att säga upp avtalet varvid GEAB åtar sig att kostnadsfritt, en gång koppla ur anslutningen.

9. Anslutningsavgiften omfattar

- Leverans och montage av Kundnod
- Inkoppling i Stadsnätet

11. Anslutningsavgift

Kryssa för önskade anslutningsalternativ (samtliga priser anges inklusive moms).

Jag beställer anslutning till Stadsnätet av GEAB för 15 000 kr.

Jag önskar inkoppling: År:.....Månad:.....Dag:.....

.....

Avgiften betalas enligt faktura när anslutningsarbetena är slutförda och innan anläggningen tas i drift.

Av detta kontrakt är två likalydande exemplar upprättade och utväxlade.

Ort, datum

Ort, datum

Underskrift, Kund

Underskrift, GEAB

Namnförtydligande

Namnförtydligande

Avtalet returneras till: GEAB, Bredband, Svarspost Kundnr: 20473554, 62121 Visby.

Bilaga 1**ALLMÄNNA AVTALSVILLKOR FÖR ANSLUTNING AV SMÅHUS
TILL GOTLANDS STADSNÄT****1. Allmänt**

- 1.1** Dessa allmänna villkor reglerar avtal mellan kund (Kunden) och Gotlands Energi AB för anslutning och nyttjande av Gotlands Stadsnät (Nätet) som Gotlands Energi AB tillhandahåller inom Gotlands kommun.
- 1.2** Gotlands Energi AB tillhandahåller endast anslutning och överföring över bolagets nät. Tjänster såsom telefoni, Internet-funktioner, video, spel etc levereras av företag som anslutit sig till Nätet. För sådana tjänster tecknar Kunden separat avtal med respektive leverantör. Enda undantaget är Kabel-TV där kunden kan teckna avtal direkt med Gotlands Energi AB.
- 1.3** Med Kund avses fysisk eller juridisk person som beställt anslutning till Nätet och vars beställning accepterats av Gotlands Energi AB.

2. Upplåtelse av mark

- 2.1** Kunden skall upplåta erforderlig mark för ledningen samt lämna Gotlands Energi AB och dess entreprenörer tillträde till berörd fastighet. Tillträde skall även lämnas för underhåll och reparation av anläggningen.
- 2.2** Om Kunden kräver ändring eller flyttning av Gotlands Energi ABs anläggning medverkar Gotlands Energi AB till detta om inte väsentligt hinder av teknisk natur föreligger. Av flyttningen eller ändringen föranledda kostnader skall betalas av Kunden.
- 2.3** Innehar Kunden fastighet med annan rätt än äganderätt skall vad som ovan är föreskrivet gälla i tillämpliga delar. Kunden skall verka för att Gotlands Energi AB tillförsäkras samma rättigheter som om Kunden varit ägare till fastigheten.

3. Avgifter och betalning

- 3.1** Gotlands Energi AB tillämpar vid varje tidpunkt gällande priser. För ingångna avtal skall förändring av avgifter meddelas 3 månader före ikrafttagande. Prisändring till följd av ändring av skatter får ske och kan genomföras utan föregående underrättelse.
- 3.2** Betalning skall vara Gotlands Energi AB tillhanda senast på den förfallodag som anges på fakturan. Förfallodagen infaller tidigast 15 dagar efter det att fakturan avsänts.
- 3.3** Sker inte betalning i rätt tid har Gotlands Energi AB rätt att av Kunden förutom fakturabeloppet fordra ränta enligt räntelagen från den i fakturan angivna förfallodagen och ersättning för kostnader som är förenade med dröjsmålet. Hit räknas även kostnader för skriftlig betalningspåminnelse samt kostnad för verkställighet av betalnings- eller annan förpliktelse.
- 3.4** Om Gotlands Energi AB har skälig anledning att befara att kunden inte kommer att fullgöra sina betalningsförpliktelser, har Gotlands Energi AB rätt att begära godtagbar säkerhet eller förskottsbetalning för fortsatt anslutning och överföring.

- 3.5** Om Kund försummar sina skyldigheter enligt avtalet får Gotlands Energi AB fränkoppla Kundens anslutning till Nätet.
Fränkoppling får även göras om Kunden åsidosätter sina skyldigheter gentemot tjänsteleverantör som levererar till Kunden över Nätet.
Återinkoppling sker först då Kunden uppfyllt samtliga sina förpliktelser enligt avtalet samt ersättning för Gotlands Energi ABs och tjänsteleverantörens kostnader som föränletts av åtgärder för fränkoppling och återinkoppling erlagts. Om försummelsen avser bristande betalning kan säkerhet för fortsatt leverans komma att begäras.

4. Serviceåtagande

- 4.1** Gotlands Energi AB tillhandahåller felanmälningservice 24 timmar/ dygn för fel i Gotlands Energi ABs Nät. Fel avseende tjänster som levereras över Nätet skall anmälas direkt till respektive tjänsteleverantör.
- 4.2** Fel i Nätet skall åtgärdas normalt under ordinarie arbetstid.
- 4.3** Fel och avbrott orsakade av kunden debiteras kunden till faktisk kostnad för felsökning, material och arbete. Om Kunden anmäler fel, som sedan visar sig bero på Kundens anläggning eller Kundens felaktiga handhavande, debiteras Kunden för faktisk kostnad för felsökning, material och arbete.

5. Ansvarsbegränsning, Force majeure

- 5.1** Om Gotlands Energi AB förhindras eller väsentligt försvåras fullgöra sina åtaganden av omständigheter utanför dennes kontroll och som denne skäligen inte kunde har undvikit eller övervunnit eller hennes underleverantör förhindras fullgöra på grund av sådan omständighet, skall detta utföra befrielsegrund från vite och andra påföljder. Sådan omständighet är t ex arbetskonflikt, åsknedslag, eldsvåda, krig, inbrott, omfattande skadegörelse, myndighetsbeslut, extrema väderförhållanden, störningar i det allmänna transportväsendet eller annan händelse av exceptionell karaktär.
- 5.2** Gotlands Energi AB ansvarar ej för olägenhet, skada eller intrång som tillfogas av tredje man.
- 5.3** Ersättning utgår inte för indirekt skada t.ex. förlorad vinst, minskad produktion, hinder att uppfylla förpliktelser mot tredje man eller utebliven nytta av Nätet.

6. Kundens anläggning och nyttjande

- 6.1** Kunden får inte ansluta utrustning till Nätet som kan medföra skada eller störning för annan som är ansluten till Nätet.
- 6.2** Kunden får inte nyttja anslutningen till nätet för annan ändamål än som avtalats med nätägaren. Kunder får t ex inte vidareleverera bredbandstjänster till någon annan utan skriftligt medgivande från Gotlands Energi AB.

7. Giltighetstid

Dessa avtalsvillkor gäller fr.o.m. den 10 april 2008 och tills vidare. Avtalsvillkoren kan ändras tre månader efter det att Kunden underrättats därom.

8. Tvist

Tvist angående tolkningen av dessa villkor och därtillhörande avtal skall slutligen avgöras i enlighet med svensk lag och av svensk domstol. varvid Allmän domstol skall vara första instans.